ATAUNEN DAGOEN ARALARKO PARKETXE HEDATUAN ARRETA EMATEKO ETA HURA DINAMIZATZEKO KONTRATUA ESLEITZEKO PRESKRIPZIO TEKNIKOEN PLEGUA (ARALAR PARKE NATURALA)

003/2014 KONTRATAZIO ESPEDIENTEA

1.- KONTRATUAREN HELBURUA

Plegu honen helburua **ARALARKO PARKETXE HEDATUAN ARRETA EMATEKO ETA HURA DINAMIZATZEKO KONTRATUAREN ESLEIPENEAN** jarraituko diren baldintza teknikoak zehaztea da. Parketxea Aralar Parke Naturalean dago, Ataun udalerrian (Gipuzkoa).

Kontratazioaren barruan hainbat eginkizun sartzen dira; zehazki, parketxean eta atxikitako instalazioetan bisitariak artatzea, parketxea dinamizatzea eta Aralar Parke Naturalaren barruan kontrol eta zaintza lanak egitea.

Bisitariek aktiboki parte hartzea lortu nahi da eta, horren bitartez, ingurumen hezkuntza, inguru naturalaren ezagutza eta ingurumena errespetatzearen aldeko balioak bultzatzeko asmoa dago, baita naturarekin lotutako ekintzak eta ingurumenarekin harmonian dauden aisialdiko jarduerak sustatzeko asmoa ere.

Kontratuan bildutako jarduerak gauzatzeko, esleipendunak Aralarko parketxe hedatua izeneko multzoa eta hari atxikitako instalazioak, altzariak eta gainerakoak erabili ahal izango ditu, kontratuak irauten duen epean.

2.- PARKETXE HEDATUKO INSTALAZIOEN ERREGIMEN JURIDIKOA ETA DESKRIBAPENA

Aralar Parke Naturaleko parketxe hedatua. «Hedatua» hitza erabiliz, parketxeak eta berau osatzen duten elementuek lurralde batean duten hedadura nabarmentzen dugu, kasu honetan Ataun udalerrian, Aralar Parke Naturalaren barruan. Izan ere, Aralarko interpretazio zentroak edo parketxe hedatuak eraikin bat baino gehiago ditu; beraz, baliteke bisitaldiak eta jarduerak hainbat tokitan eta etapa bat baino gehiagotan izatea, instalazioak diskurtso orokor bateko entitate independenteak direlako.

Zehazki, Aralarko parketxe hedatuak bi kokapen nagusi ditu: Lizarrustiko garai bateko mikeleteen etxea, izen bereko muinoan dagoena, eta San Gregorio auzoko Jose Migel Barandiaran museo multzoa.

Lizarrustiko mikeleteen etxea zena, eta haren instalazio osagarriak, Gipuzkoako Foru Aldundiaren jabetza publikoko ondasuna dira, Landa Ingurunearen Garapenerako Departamentuaren mendekoak. Parketxeko bisitarien arreta eta dinamizazioa Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioari laga zitzaizkion, 2010eko uztailaren 29an ospaturiko Diputatu Kontseiluan hartu zen erabakiaren ondorioz. GIPUZKOAKO PARKETXE SAREA FUNDAZIOA, instalazioaren lagatzailea, sektore publikoko fundazio bat da, eta kontratu honetako Klausula Administratiboen Pleguan adierazitako araubide juridikoa du.

Jose Migel Barandiaran museo multzoa, eta hari atxikitako instalazioak, Atauneko udalaren jabetza publikoko ondasuna dira. Hango bisitarien arreta eta dinamizazioa Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioari laga zitzaizkion, 2010eko ekainaren 25ean, Ataungo Udalak eta aipatutako fundazioak sinatutako lankidetza hitzarmenari jarraiki.

- GARAI BATEKO MIKELETEEN ETXEAk ondoko osagaiak ditu:

* Erdisotoan, biltegia eta biltegi gisa erabiltzeko eta garbigailua jartzeko tartea, eta kanpotik sarbide zuzena.

* Solairu nagusian, ataria, igogailua, komunak, sukaldeko zerbitzuak eta biltegia atxikitako komunekin, 40 lagunentzako tokia duen taberna-jangela eta parke naturalari buruzko hiru erakusketa-interpretazio areto daude (areto sentsoriala, mendi-ibiltaritzaren gainekoa eta izaera ludikoa duena).

* Lehen solairuan, 18 ohatze dituen logela, komunak eta dutxak dituzten bi bainugela, barruan komuna duen egokitutako logela bat eta etxebizitza bat, egongelarekin, bi logelarekin eta komun oso batekin. Solairu honetan 40 m^2 inguruko terraza dago.

Dena behar bezala urbanizatuta eta ekipatuta dago (elektrizitatea, ur beroa eta hotza, sukalderako eta erregailurako gasa, zoru erradiatzaile bidezko berokuntza, altzariak eta sukaldeko ekipamendua). Erakusketa-interpretazio aretoek ikus-entzunezko materiala eta material grafikoa dute. Gainera, esleipendunak parke naturala interpretatzeko solairu nagusian dauden hiru aretoak plegu honetan adierazitako jarduerak gauzatzeko bakarrik erabili ahal izango ditu.

- ATXIKITAKO INSTALAZIOEK ondoko osagaiak dituzte:

* Gutxi gorabehera 47 ibilgailurako eta bi autobusetarako aparkalekua, behar bezala egokitua eta ezinduentzako egokitua.

* Lareoko urtegitik hornitzen den ur-instalazioa eta klorazio automatikoa duen tanga, Lizarrustiko etxe berria hornitzeko. Ur beroaren instalazioa.

* Propano gasaren instalazioa eta Repsol-Butano, SAri kontratatutako tanga autonomoa.

* Argindar instalazio independentea, 25 kW-eko sorgailu hidrauliko baten bidezkoa, eroapena, transformadoreak eta Lizarrustiko eraikinaren eta etxe berriaren hornikuntza. Turbina hondatuz gero martxan jartzen den 25 kW-eko multzo elektrogenoaz osatzen da.

- JOSE MIGEL BARANDIARAN MUSEO MULTZOAk ondoko osagaiak ditu:

* Larruntzaerrota. Garai bateko errota, XV. mendekoa, urtetan hainbat berrikuntza eta egokitzapen izan dituena. Ondare historiko gisa katalogatuta dago, eta Jose Migel Barandiaran museo multzoaren egoitza nagusia da. Atxikirik gabeko eraikina da, 18,60 m x 10,30 m-ko neurria du eta bi solairu ditu.

* Oilategia. Larruntzaerrota eraikineko kanalari atxikita dagoen eraikina (garai batean oilategi izandakoa). Guztira 9,60 m x 5,20 m-ko neurria du eta bi solairu ditu, behekoa eta lehenengoa. Museoaren bulegoak eta denda bertan daude.

* Errotatxo, berreraikitako XVII. mendeko ur errota. Eraikin bakartua da, eta 8 m x 6,5 m-ko neurria du. Erakusketetarako elementua da berez, bai kanpoaldea, bai barrualdea.

* Atxikitako eraikina. Lurraren kontra dago, alboan duen mendi tontorraren luzapena izango balitz bezala. Solairu bakarra du, neurriak 17,00 x 5,50 m dira, eta lursail irregularrera egokituta dago. Bertan, komunak daude. Sarbidea iparraldera ematen duen paretan dago eta Irisgarritasunari buruzko Araudia betetzen duen banagailua du.

Kontratuan adierazitako jarduerak gauzatzeko, hedatutako parketxearen instalazioez gain, esleipendunak Ataungo ELKARGUNEAren Muski aretoa eta areto nagusia erabili ahal izango ditu, bertako altzariak eta gailuak barne, kontratuak irauten duen epean.

- Ataungo ELKARGUNEAren Muski aretoa eta areto nagusia.

* San Gregorio auzoan, Jose Migel Barandiaran museo multzoaren inguruan, dagoen udal eraikina. Muski aretoa altzariz jantzita dago (mahaiak eta aulkiak) eta areto nagusian, altzariak ez ezik, multimedia proiekzio sistema ere badago.

3.- EMAN BEHARREKO ZERBITZUAREN HELBURUA ETA EZAUGARRIAK

Esleitu beharreko zerbitzuaren helburu nagusia parketxe hedatura doazen bisitariak artatzea, parketxea dinamizatzea eta Aralar Parke Naturalaren barruan kontrol eta zaintza lanak egitea da. Horretarako, parketxe hedatuak dituen baliabideak erabili ahalko dira.

Ondorioz, jarduera guztiak xede hauetara zuzenduko dira:

- ✓ Banakoei zein taldeei behar bezalako arreta ematera.
- ✓ Oro har, Gipuzkoako paisaia kulturalak eta, zehazki, Aralar Parke Naturala hobeto ulertaraztera, eta mendiak eta ingurune naturala behar bezala kudeatzearen eta babestearen garrantziaz jabearaztera.
- ✓ Irizpide homogeneoekin kudeatu eta dinamizatuko den Gipuzkoako parketxeen sare baten sorrera eta zabalkundea bultzatzera.
- ✓ Aralar Parke Naturaleko elementuak eta ezaugarri bereziak zabaltzen laguntzera.
- ✓ Aralar Parke Naturala dibertimendurako erabiltzea erraztera.
- ✓ Ataun udalerriaren elementuak eta ezaugarriak zabaltzen laguntzera.
- ✓ Parke naturalean kontrol eta zaintza lanetan laguntzera.

Jose Migel Barandiaran museo multzoan bisitariak artatzea

- Jose Migel Barandiaran museo multzoa irekitzeko eta ixteko lanez gain, banaka zein taldean instalazioak bisitatzera doazen pertsonak artatuko dira.

Zerbitzuaren helburua bisitariak artatzea da. Horretarako, dagoen informazio guztia emango zaie eta Jose Migel Barandiaranen bizitzari eta obrari buruzko edukiak, Aralar Parke Naturala osatzen duten balio naturalak eta paisaia kulturalak zaintzearen eta defenditzearen garrantzia azalduko zaizkie, museo multzoan dauden baliabideen eta euskarrien bitartez. Lizarrustiko garai bateko mikeleteen etxeko eta Gipuzkoako bestelako parke naturaletako eta parketxeetako zerbitzuak ere ezagutaraziko dira.

Bisitariei eskatzen duten informazioa emango zaie eta informazio-ekipoak erabiltzen lagunduko zaie; hau da, ordenagailuak, ikus-entzunezko baliabideak eta haien eskura dauden gainerako ekipoak eta materialak.

- Esleipenduna bisitariak artatzeko erabilitako elementuak kontrolatzeaz eta kudeatzeaz arduratuko da. Horrenbestez, adibidez, ikus-entzunezko materiala emateaz arduratuko da, Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioak zehaztutako orduetan eta maiztasunaz.

- Era berean, esleipenduna hainbat informazio emateaz arduratuko da: Parketxearen eta Aralar Parke Naturaleko gainerako tokien erabilerei (baimenduak eta debekatuak) lotutakoa, bisitaldiak eta ibilbideak, aholku orokorrak, zerbitzuen kokapena eta abar, erabiltzaileei zuzenean edo horretarako prestatutako tokietan (iragarki taula eta beste).

- Esleipendunak bisitari kopuruaren eta moten kontrola egingo du, baita elementu edo zerbitzu bakoitzaren erabilerarena ere. Horretarako, esleipendunak fitxa bat proposatu beharko du eta Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioaren onarpena beharko du.

- Museo multzoko eta Aralar Parke Naturaleko erabiltzaileen gustuak eta iritziak ezagutze aldera eta etorkizuneko jarduerak haiei zuzentze aldera, bisitariei Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioak edota Gipuzkoako Foru Aldundiko Mendietako eta Natura Inguruneko Zuzendaritza Nagusiak egokitzat jotzen dituzten galdetegiak banatuko zaizkie eta, ondoren, bildu egingo dira.

- Esleipendunak informazio, interpretazio eta hedapen materialaren eta merchandaisingaren (liburuxkak, liburuak, argitalpenak, gidaliburuak, mapak, kamisetak, biserak, giltzatakoak, pinak, eta abar), bai doakoaren, bai salgai dagoenaren, inbentarioa egin eta irteera eta sarrera guztiekin eguneratuko du, eskuz eta informatikoki.

Esleipendunak Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioari aipatutako materialen izakinak agortzeko zorian daudela jakinaraziko dio, Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioak berriz argitaratzeko edo ekoizteko astia izan dezan.

Halaber, esleipendunak txostenean material bakoitzaren arrakasta, onarpena eta bisitariek nola balioesten duen adieraziko du, eta proposamenak egingo ditu.

- BISITARIAK ARTATZEKO ORDUTEGIA

Bisitariak artatzeko zerbitzua urte osoan emango da.

Ondoko hau izango da museo multzoan publikoa artatzeko zerbitzuaren gutxieneko eskaintza:

* JM BARANDIARAN MUSEOA:

Urtarrila: larunbatak: 10:00-14:00; igandeak eta jai egunak: 10:00-14:00

Abendua: ostiralak 10:00-14:00**;** larunbatak: 10:00-14:00**;** igandeak eta jai egunak: 10:00-14:00

Otsaila, apirila, uztaila, abuztua, urria, azaroa; ostegunetik ostiralera: 10:00-14:00**;** larunbatak: 10:00-14:00; igandeak eta jai egunak: 10:00-14:00

Martxoa, maiatza, ekaina, iraila: asteartetik ostiralera 10:00-14:00**;** larunbatak: 10:00-14:00**;** igande eta jai egunak: 10:00-14:00

* LIZARRUSTIKO EGOITZA

Iraila, urria: igandeak eta jai egunak: 10:00-14:00

Maiatza, ekaina: larunbatak: 10:00-14:00**;** igandeak eta jai egunak: 10:00-14:00

Apirila, uztaila, abuztua: ostiralak: 10:00-14:00**;** larunbatak: 10:00-14:00**; i**gandeak eta jai egunak: 10:00-14:00

Oharra: proposamenetan, artapen zerbitzuari eskainitako ordu guztien batura zehatza adieraziko da.

- Esleipendunak museo multzoko instalazioak garbiketa eta kontserbazio egoera onean eduki beharko ditu, eta bisitarientzako irekita dauden orduetan horien zaintzaz arduratu beharko ditu.

- Adierazitako gutxieneko ordutegiari kalterik egin gabe, enpresa lizitatzaileek irekitze ordutegi hori zabaldu edo hobetu ahal izango dute, kontratazioroko Klausula Administratiboen Pleguak adierazitakoaren arabera. Kontratua esleitzeko lehiaketan kontuan hartuko dira hobekuntza proposamen horiek.

Dinamizazio programa

- Oro har, parke naturalean eta, zehazki, parketxe hedatuan (Lizarrustiko garai bateko mikeleteen etxea eta Jose Migel Barandiaran museo multzoa) egin beharreko jardueren artean, dinamizazio programa nabarmentzen da, eta esleipendunak diseinatu eta gauzatu beharrekoa da.

Programa horrek sentsibilizazio eta ingurumen hezkuntzako jarduerak bilduko ditu (irteerak, txangoak, bisitaldiak, hitzaldiak, tailerrak, eta abar) adin guztietako bisitarientzat eta material didaktiko osagarria sortu beharko da.

Programa Aralar Parke Naturalean oinarrituko da, baina Gipuzkoako beste parke natural batzuen eta Ataungo udalerriaren aktiboak eta elementuak ere jasoko ditu. Gutxienez, geologiarekin, faunarekin eta florarekin, ondare kulturalarekin, espazio naturalekin eta paisaia kulturalarekin lotutako jarduerak bilduko ditu, eta ezagutza, jarrera eta gaitasun mailako helburuak izango ditu.

- Parke naturala eta parketxe hedatua dinamizatzeko programaren esparruan, bereziki garrantzitsua da eskola-umeekin jarduera didaktikoak egitearen alorra. Horri dagokionez, esleipendunak eskola-umeak erakartzeko kanpainak diseinatzeaz, antolatzeaz eta gauzatzeaz arduratu beharko du (ikastetxeekin harremanetan jartzea eta informazioa ematea, bisitaldien xehetasunak zehazteko; informazioa, gutunak eta abar bidaltzea).

- Esleipendunak aurkeztu beharreko programak, gutxienez, ondoko datu hauek jaso beharko ditu:

- ✓ Esleipendunak lanak egiteko oinarritzat hartuko dituen helburu espezifikoak eta metodologia zehatza, maila operatiboan azalduta.
- ✓ Programan erabili beharreko ekipoaren eta baliabideen zehaztapena.
- ✓ Programa betetzeko ekipoaren antolakuntza.
- ✓ Egutegi zehatza.

Esleipendunak Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioak lan programaren gainean egiten dituen iradokizunak edo aldaketak onartu beharko ditu.

- Esleipendunak turismo gaiez, ingurumen hezkuntzaz, kulturaz eta ingurumen naturalaren erabilerarekin lotutako gainerako jarduerez arduratzen diren udaleko, eskualdeko edo probintziako erakundeekin harremanetan egon beharko du, dinamizazio programa gauzatze aldera. Bestalde, Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioari harremanen egoeraren berri emango dio.

Kontrol eta zaintza lanak parke naturalaren barruan

- Kontrol eta zaintza lanen helburua baliabide naturalak eta kulturalak behar bezala babestea da, baita parke naturalean gertatzen diren fenomeno eta jarduera guztien segimendua egitea ere.

Hala, parke naturalaren araudia (Baliabide Naturalak Antolatzeko Plana) betetzen dela egiaztatuko da, batez ere, honako jarduerarik egiten ez dela:

- ✓ Zaborra, hondakinak edo bestelako objektuak uztea.
- ✓ Sua egiteko prestatutako tokietatik kanpo sua piztea edota erabiltzea.
- ✓ Balio artistikoa, arkeologikoa edo kulturala duten objektuak erabiltzea, hondatzea edo lekuz aldatzea.
- ✓ Motordun ibilgailuekin baimendutako bideetatik kanpo ibiltzea, etab.

- Esleipendunak zaindarien zerbitzuari eta parke naturalaren zuzendaritzari parkearen barruan hautematen duen edozer arau-hauste berehala jakinaraziko dio. Gainera, arau-hauste mota, tokia eta ordua adieraziko dizkie, arau-haustea eragin duen pertsona edo pertsonak identifikatzen saiatuko da eta ibilgailuaren matrikula, halakorik izanez gero, edo beste edozer datu hartuko du.

Era berean, balizko arau-hausleari edukazioz jakinaraziko zaio indarrean dagoen araudiak debekatzen duen jarduera bat gauzatzen ari dela.

- Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioak eskatzen duenean, parke naturalean dauden bisitarien inguruko aforatzaile datuak hartu eta haiek kontrolatu beharko ditu esleipendunak.

4.- BEHARREZKO LANGILEAK

- Esleipendunak behar bezala trebatutako eta prestatutako langileak izan beharko ditu, lanak zorroztasunez eta segurtasunez gauzatu ahal izateko. Langileek, batez ere, bisitariei jakinarazi beharreko edukiak eta informazioa eta horretarako tresnak edo baliabideak ezagutu beharko dituzte, baita Aralar Parke Naturala eta horren ingurua ere.

- Esleipendunak langile kopuru egokia izan beharko du parketxe hedatuaren zerbitzuak kalitate maila egokiarekin betetzen direla bermatzeko.

- Esleipendunak aldez aurretik proposatu beharko ditu langileak, zerbitzua hasi aurretik eta aldi baterako edo ondorengo ordezkapenen kasuan, eta Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioaren onarpena beharko dute.

- Esleipendunak edo horren mendeko pertsonek zerbitzuen funtzionamendu egokia eragozten duten edo lan programak ez betetzea eragiten duten egintzak eginez gero edo ez egiteagatik ondorio bera eraginez gero, Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioak esleipendunari zerbitzua behar bezala betetzeko neurri zehatzak eta eraginkorrak har ditzala eskatu ahal izango dio.

- Publikoaren aurrean lan egiten duten langileek EAEko bi hizkuntza ofizialen ezagutza nahikoa izan beharko dute, bisitariekin bi hizkuntzetan harremanetan aritu ahal izateko.

- Parke naturalean eta parketxe hedatuan lanean ari den pertsona orok larrialdi planak aplikatzeko modua izan beharko du eta lehen laguntza arloko ezagutza izan beharko du.

- Enpresa esleipendunak giza baliabideak zuzentzeko eta haiei agindutako funtzioak behar bezala gauzatzen dituztela bermatzeko teknikariak izan beharko ditu. Era berean, eskaerei eta beharrei erantzuteko administrazioko langileak izan beharko ditu.

- Lanaren eta kontratuen ikuspuntutik, langileak esleipendunaren mende egongo dira eta hura arduratuko da gizarte soldata, zerga behar eta segurtasun eta higiene baldintza guztiak betetzeaz, baita aplikagarriak diren erantzukizun zibileko aseguruez ere. Behar horiek ez betetzeak Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioari ez dio erantzukizunik sortuko.

- Zerbitzua plegu honetan lanaldiei eta ordutegiei buruz adierazitakoaren arabera emango da. Dena den, horiek egokitzeko aukera egongo da, lanak gauzatzean sortzen diren beharren arabera; betiere, Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioak oniritzia ematen badu, berariaz eta idatziz.

- Enpresako langileek behar bezala jantzita lan egin beharko dute. Horretarako, Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioak zehaztutako jantziak eramango dituzte, eta txartela edo beren burua identifikatzeko bestelako elementuak ikusgai eraman beharko dituzte. Halaber, enpresa esleipendunaren bereizgarria eraman ahalko dute, Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioarekin aldez aurretik hitzartutako tokian.

- Enpresa esleipendunaren langileak beren kabuz edo enpresak beren eskura jarritako garraiobidea erabilita joango dira parketxera edo parke naturaleko lantokira. Joan-etorrietarako behar duten denbora zehaztutako lan ordutegitik kanpo dago eta ez da ordainduko.

- Enpresa esleipendunak Laneko Segurtasun eta Higiene Plana aztertzeko, diagnosia egiteko, sortzeko eta gauzatzeko ardura izango du, indarrean dagoen araudiari jarraiki.

5.- DOAKOAK EZ DIREN ZERBITZUAK ETA MERCHANDAISINGA KOBRATZEA

- Baliteke hainbat zerbitzuk, adibidez, Jose Migel Barandiaran museo multzorako bisitaldiek edo dinamizazio programaren zenbait jarduerak (irteerak, txangoak eta abar) diru-sarrerak sortzea, erabiltzaileei zerbitzuengatik eskatzen zaizkien prezioengatik. Ildo horretan, Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioak esleipendunari ematekoak diren zerbitzuen prezio taula helaraziko dio.

Kasu batzuetan, erabiltzaileek zuzenean ordainduko dizkiote zerbitzuak esleipendunari. Edonola ere, esleipendunaren ardura izango da prezioen kobrantza likidatzea eta kudeatzea. Esleipendunak kobrantza horiek kudeatuko ditu, betiere *Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioaren* izenean eta haren kontura. Fundazioa izango da, kasu orotan, diru-sarreren titularra, eta esleipendunak hari transferitu beharko dizkio kobrantzak, ezarritako baldintzen arabera.

Esleipendunak Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioari hilero, eta hurrengo hilabeteko lehen hamabostaldian, aurreko hilabeteko zerbitzuari buruzko memoria ekonomikoa bidali beharko dio, eta sortzen diren diru-sarrerak aipatutako fundazioarekin likidatuko ditu, erakunde horrek zehazten duen moduan.

- Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioak bisitarientzat argitalpen informatiboak, interpretaziozkoak edo dibulgaziozkoak edo merchandaising materialak salgai jartzen baditu, esleipenduna arduratuko da horiek saltzeaz eta horren bidez lortzen dituen diru-sarrerak Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioarekin likidatuko ditu, erakunde horrek erabakitzen duen moduan.

- Beste edozein produktu saltzeko, aurretik Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioaren baimena beharko da. Elikaduraren arloko produktuen kasuan, osasun berme guztiak eduki beharko dituzte.

6. GIPUZKOAKO PARKETXE SAREA FUNDAZIOAREN KONTURAKO GASTUAK

- Parketxe hedatuko eraikinetako eta atxikitako instalazioetako mantentze-konponketak.

- Parketxe hedatuko eta atxikitako instalazioetako informazio elementuen (ordenagailuak, proiektoreak, maketak, argiztapen eta soinu sistemak, eta abar) mantentze-konponketak.

- Parketxe hedatuko eta atxikitako instalazioetako kontsumoak (ura, argindarra, telefonoa eta abar).

- Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioari dagokio parketxe hedatuan behar den material suntsikor guztien hornikuntza, dibulgaziozko materiala barne, baita instalazioetako elementu eta material ez suntsikorren hornikuntza, mantentzea, garbiketa eta/edo berriak jartzea ere.

7.- ESLEIPENDUNAREN BESTE BETEBEHAR ETA ESKUBIDE BATZUK

- Esleipendunak bere esku jarritako instalazioen eta ekipamenduaren funtzionamendu, garbiketa eta kontserbazioa egoera egokian mantendu beharko ditu. Hala, Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioaren ustez esleipendunak gaizki erabili dituelako edo egoki mantendu ez dituelako akatsak dauzkaten materialak eta instalazioak esleipendunak berak berritu beharko ditu.

- Esleipendunak taldeak parke naturaleko bide eta ibilbideetan edo zentroaren inguruan laguntzeko lanak egiten dituenean, antolatutako ekintzen arabera, kontratistak gizarte erantzukizuneko aseguru bat izenpetuko du ekintza horiek estaltzeko.

- Esleipendunak zerbitzu saiatua eman beharko du, bai eskaintzen dituen zerbitzuei dagokienez, bai langileen jantziei dagokienez.

Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioak zerbitzua eteteko agindua eman ahal izango du eta, hala badagokio, ixtekoa, zerbitzu-emateari lotutako arrazoiak direla medio zerbitzu hori eskasa bada, edo erabiltzaileen osasun, higiene eta segurtasunerako beharrezko neurriak betetzen ez baditu.

- Esleipendunak zerbitzua berak bere kabuz beteko duela hitz emango du, eta debekatuta egongo da hura, osorik edo haren zati bat, azpikontratatzea, baldin eta Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioak berariazko eta idatzizko baimena ematen ez badio. Baldintza hau beteko ez balitz, Fundazioak kontratua alde bakar batez deusezta lezake, esleipendunari kalte-ordaina eman beharrik izan gabe.

- Parketxe hedatuko mota guztietako ekipoak, softwarea eta hardwarea barne, lizitazio honen helburu diren zeregin eta funtzioak betetzeko bakarrik erabiliko dira.

- Esleipendunak prezioak, oharrak eta abar jendaurrean jarriko ditu, Euskal Autonomia Erkidegoko hizkuntza ofizialetan. Era berean, esleipendunak bisitariei arreta bi hizkuntzetan bermatuko die. Arreta hori frantsesez eta ingelesez ere emateko aukera kontuan hartuko da.

- Esleipendunak ezingo du salgai dauden produktuen publizitatearekin lotutako instalazioetan edo altzarietan iragarkirik edo pegatinarik itsatsi Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioaren baimenik gabe.

- Esleipendunak ezingo du obrarik egin Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioaren baimenik gabe.

- Esleipendunak kexa-liburua bezeroen esku jarriko du, baita iradokizun liburu bat ere.

- Pertsonaren bat galtzen bada edo istripuren bat gertatzen bada, esleipendunari zaintza langileek erreskateetan lagun dezatela eskatu ahal izango zaio.

- Esleipendunari Aralar Parke Naturalean edozer jardueratan edo kudeaketa neurritan laguntzeko eskatu ahal izango zaio eta, bereziki, hirugarrenak laguntzea, ikerketak, datu-hartzeak, filmazioak, erreportajeak, eta abar egin behar badituzte.

- Esleipendunari parketxe hedatuko instalazioen garbiketa eta mantentze lanetan (barruan eta kanpoan) laguntzeko eskatu ahal izango zaio, jendea artatzeko instalazioak egoera onean egon daitezen beharrezkoa denean.

- Esleipendunari Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioak egokitzat jotzen dituen administrazio lanetan laguntzeko eskatu ahal izango zaio, adibidez, hirugarrenei (ikastetxeak eta abar) datuak edo mezuak bidaltzea, haiek parketxe hedatuak emandako zerbitzuak ordain ditzaten, edo diru-laguntza publikoak eskatzea.

- Esleipendunak erabateko sekretu profesionala gordeko du, lortutako informazioa lan hau ondo betetzeko bakarrik erabiliz. Informazio hori Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioaren jabetzakoa izango da, bakar-bakarrik, eta ezingo da beste inongo helburutarako erabili, berariazko baimen idatzirik eduki gabe.

- Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioa ez da esleipendunak erabateko erantzukizun tekniko eta legalarekin kontrolatu, proiektatu, informatu edo kalkulatzen duenaren erantzule izango. Esleipendunak kontratu honen helburua den lana erabat gauzatzeko behar beste langile egoki eta dagokien tituluaren jabe eduki beharko ditu.

- Esleipendunaren ardura izango da lana ongi egiteko beharrezko informazio guztia lortzea proposaturiko lanak egiteko, eta horretan ezingo du aitzakia gisa erabili aurreikusi baino denbora gehiago edo zailtasun handiagoak dituela, ezta aurrekontua handitu beharra ere.

- Esleipendunari dagokio lan hau egiteko behar diren baimenak eta lizentziak lortzea, bai ofizialak, bai partikularrak, indarrean dagoen legediari jarraiki.

8.- EPEA

Kontratua BI (2) urterako izango da eta beste BI (2) urtez luzatu ahal izango da, alderdiak ados jartzen badira.

9.- BARNE ETA KANPO KOMUNIKAZIOAK

- Lanaren hasieran, jarraipen batzorde bat sortuko da eta bilera maiztasun jakin bat finkatuko da, esleipendunak lanen martxari buruzko informazioa eman dezan.

- Ohiko bilerez gain, esleipendunak Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioarekin harremana izango du eta bilerak egingo ditu, ongi koordinatzeko eta lanean ari dela sortzen diren arazoak aztertzeko. Esleipendunak bilera guztietan adostutakoa idatziz jasoko du eta aktak idatziko ditu. Akta horiek Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioari helaraziko dizkio.

- Esleipenduna behartuta egongo da Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioak egokitzat jotzen dituen aldaketa guztiak onartzera eta zerbitzuan txertatzera.

- Esleipendunak, zerbitzua ematen duen bitartean, parketxe hedatuaren kudeaketari eta jarduera antolatuei buruz egiten dituen komunikazio guztiak aurretik Gipuzkoako Parketxe Sarea

Fundazioari helarazi beharko dizkio, onar ditzan, eta komunikazioak azken horrek zehazten dituen euskarriak erabiliz egin beharko dira.

- Halaber, eraikinetako identifikazio eta seinalizatze elementu guztiek, paperezkoek eta irudia barne har dezaketen gainerako euskarriek Aralar Parke Naturalaren irudia islatu beharko dute, baita Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioaren logotipoa edo azken erakunde horrek zehazten dituen bestelako bereizgarriak ere.

10.- ETENGABEKO EBALUAZIOA

- Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioak emandako zerbitzuei buruzko etengabeko ebaluazioa egingo du, funtzionamenduaren kalitate maila ikusteko. Horretarako, beharrezkotzat jotzen dituen jarduera guztiez gain, esleipendunak hilero, eta hurrengo hileko lehenengo hamabostaldian, aurreko hilabeteko zerbitzuaren garapenari buruzko memoria tekniko bat helarazi beharko dio, eta memoria horretan ondokoak barne hartu beharko ditu, gutxienez:

- ✓ Aurkeztutako proiektuaren arabera gauzatutako jarduerak eta bestelakoak, bai bere ekimenez, bai hirugarrenen ekimenez egindakoak.

- ✓ Parketxe hedatuko erabiltzaileei buruzko datuak, jarduera bakoitzeko partaideak eta taldeak zehaztuta, baita ostatu hartutako pertsonak, bisitariak eta abar ere. Gainera, zerbitzuak hileko zein egunetan erabili dituzten ere jaso behar da.

- ✓ Erabiltzaileek jarduerak hobetzeko edo dibertsifikatzeko egindako iradokizunak.

- ✓ Kontratazioaren helburu diren zerbitzuetatik eratorritako diru-sarreren eta gastuen hileko kontuak.

- Urtero, bukaerako memoria bat entregatuko da. Memoria horretan, sortutako informazio guztia bilduko da, baita urtean zehar egindako zeregin eta lan guztien deskribapena ere. Gainera, parketxea ongi kudeatzeko interesgarrientzat jotzen direnak proposatuko dira.

- Urtero, ekitaldi bakoitzeko urtarrilean, esleipendunak Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioari parketxe hedatuan eta atxikitako instalazioetan dauden mota guztietako materialen (suntsikorrak eta ez suntsikorrak) izakinei buruzko zerrenda aurkeztuko dio, aipatutako ekitaldirako eskuratu beharreko materialaren aurreikuspena barne.

- Esleipendunak Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioari edozein unetan zerbitzuaren gauzatzeari buruzko ikuskaritza teknikoa egiten utziko dio, funtzionamendua pleguan eta indarrean dauden xedapenetan aurreikusitakoarekin bat datorren egiaztatzeko.

Esleipendunak ikuskaritza lana erraztu beharko du, eskatzen dioten informazio guztia emanez eta Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioari laneko gertakari guztien berri emanez.

- Parke naturaletako erabiltzaileen hobespenak eta iritziak ezagutzeko eta haiei zuzendutako etorkizuneko jarduerak orientatu ahal izateko, esleipendunak bisitariei Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioak egokitzat jotzen dituen galdetegiak emango dizkie eta, ondoren, jaso egingo ditu.

11.- LIZITAZIOAREN PREZIOA

- Lizitazioaren gehienezko prezioa –hau da, *Gipuzkoako Parketxe Sarea Fundazioak* kontratu honetan jasotako zerbitzuak ematearen truke enpresa esleipendunari ordainduko dion gehienezko prezioa– URTEKO 91.000 €-koa (LAUROGEITA HAMAIKA MILA EURO) izango da, BEZa barne. Prezio hori kontratua indarrean den urte bakoitzeko zerbitzuari dagokio.

- Aurrekoari kalterik egin gabe, enpresa lizitatzaileek lizitazio prezio txikiagoa eskaini ahal izango dute. Lehiaketa fasean kontuan hartuko da alderdi hori, Klausula Administratiboen Pleguak adierazitakoaren arabera.

- Eskainitako prezioaren barruan, lanak behar bezala gauzatzeko beharrezkoak diren langileez gain, horiei lotutako gastu guztiak sartu behar dira: zergak, kargak, jan-edanak, gizarte aseguruak eta/edo partikularrak, garraioa, oporraldietako ordezkapenak, laneko bajak eta legez edo hitzarmen kolektibo aplikagarrien bidez ezarritako bestelako atsedenak, baita aseguruak eta kontratuaren helburua den zerbitzua ematetik eratorritako enpresaren edo langileen bestelako edozein kostu ere.

Donostian, 2014ko irailaren 24an

GIPUZKOAKO PARKETXE SAREA FUNDAZIOKO PRESIDENTEA

Sin.: Jon Peli Uriguen Ansola